

Informacje ogólne	
Oferta nr	DS-2669
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Białe Błota
Dzielnica / Miejsc.	Zielonka
Ilość pokoi	5
Pow. całkowita [m2]	280.00 m ²
Ilość kondygnacji	3
Cena	730000.00 PLN
Cena/m2	2607.14
Stan prawny	Własność
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Cyryl Seredyński
Telefon komórkowy	052 322-55-85
Telefon	504 046 880
E-mail	cs@wiwar.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	piec dwufunkcyjny
Alarm	tak
Odległość do komunikacji publicznej [m]	500,00
Odległość do sklepu	300,00
Odległość do szkoły	500,00
Winda	nie
Powierzchnia balkonów/tarasów	8,00
Drzwi antywłamaniowe	tak
Ilość kondygnacji	3
Prąd	tak
Kanalizacja	szambo

Luksus za 2607 zł/m² !!!

DOM WOLNOSTOJĄCY O WYSOKIM STANDARDZIE WYKOŃCZENIA Z PEŁNYM WYPOSAŻENIEM
 PIWNICA- garaż 30 m², płytki podłogowe, brama segmentowa na pilota; pomieszczenie gospodarcze 12 m² na zbiornik oleju opałowego i inne urządzenia, gładź, płytki podłogowe; kotłownia 12 m², piec olejowy z palnikiem o wysokiej jakości, płytki ściennie, płytki podłogowe; winiarnia 5 m², gładź i kolor, płytki podłogowe na korytarzach i schodach. PARTER- salon 30 m², kominek, aranżacja ścian i oświetlenia - kamień elewacyjny wewnętrzny, specjalne tapety włoskie imitujące malowanie natryskowe, zabudowa, specjalne oświetlenie sufitowe i boczne, telewizor LCD na ścianie z kinem Panasonic na gwarancji, kącik wypoczynkowy z ławą wysokiej jakości, płytki podłogowe hiszpańskie, wyjście na taras 50 m², strona południowo - zachodnia, grill, meble ogrodowe oraz markiza na pilota; kuchnia z jadalnią 19 m², lodówka, pralka i zmywarka Bosch, kuchnia elektryczna pod zabudowę Indesit, pochłaniacz pary na pilota, ekspres ciśnieniowy do kawy, zabudowa kuchni na wymiar, płytki ściennie w pasie roboczym, stół jadalny z krzesłami, zabudowa jadalni na wymiar; hall + wiatrołap 20 m², gres, gładź; wc 2 m² z umywalką, płytki. I PIĘTRO- półpiętro - pokój 12 m², gładź, kolor, panele podłogowe, meble; pokój 20 m², gładź, kolor, panele podłogowe, meble; pralnia z łazienką 7 m², płytki podłogowe. II PIĘTRO- pokój bilardowy 30 m² z wyjściem na balkon, gładź, panele, meble; sypialnia 19 m², gładź, panele podłogowe, meble na wymiar i wyposażenie sypialni; pokój kąpielowy 14 m², wanna, płytki ściennie hiszpańskie, gres, ogrzewanie podłogowe z pieca olejowego, armatura i biały montaż wysokiej jakości; hall 6 m². STRYCH- wejście po schodach ściąganych, możliwość wykonania niezależnego pomieszczenia o powierzchni ok. 35 m². ARCHITEKTURA- nowoczesna z dachem wielospadowym MATER.BUDOWL- supereks, cegła, dachówka cementowa, elewacja zewnętrzna z kolorem. PODŁOGI- piwnica, parter i łazienki na wyższych kondygnacjach, hall, klatka schodowa, logia i taras ze schodami - płytki podłogowe hiszpańskie w pastelowych kolorach; pokoje - panele podłogowe. OKNA- PCV, rolety zewnętrzne elektryczne, rolety wewnętrzne. MEDIA- prąd 230/400 V, woda miejska, ekologiczna oczyszczalnia ścieków. INNE ZABUDOWANIA- nie ma; opłotowanie siatką na cokole. Brama wjazdowa na pilota. EW.ZAMIANA NA- nie przewidziana TERMIN WYDANIA- po akcie notarialnym INNE- Instalacja alarmowa, telefoniczna, internetowa i domofony. Wysoki standard materiałów wykończeniowych - na ścianach kamień i włoskie tapety, gresy i płytki hiszpańskie. W cenie domu i działki pełne wyposażenie znajdujące się wewnątrz i na zewnątrz.

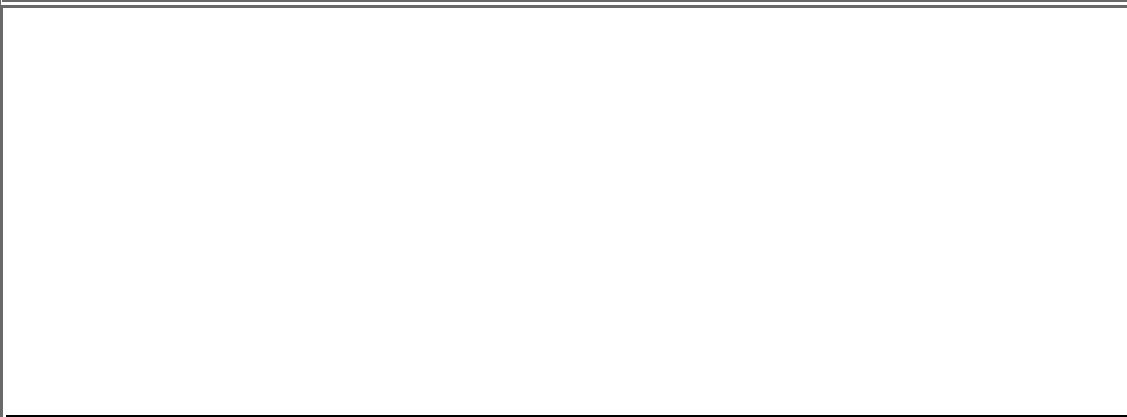
UWAGA !!! W rozliczeniu może być mieszkanie 2-3 pokojowe w Bydgoszczy

Nieruchomość	
Standard	5
Garaż	w budynku
Okna	nowe PCW
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	1364,00
Zagosp. działki	zagospodarow
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	inne
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Powierzchnia użytkowa [m2]	280,00
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	cegła klinkiero

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	5
Wysokość pomieszczeń	2,80
Powierzchnia pokoi	30/12/20/30/1
Podłogi pokoi	panele podłog
Typ kuchni	z nowoczesną kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenn
Powierzchnia kuchni	19
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	10
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Powierzchnia WC	2
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	gres
Powierzchnia przedpokoi	12
Podłoga przedpokoi	gres



Mapa



WIWAR- Oddział Jagiellońska 69